Akkerlanen Waalwijk

Koopsomlijst

Bouwnummer	Status (op 7 november 2026)	Prijs	Soort	Perceel Opp.	Woon Opp.
122	Verkocht		Hoekwoning	€ 275 m^2	149 m^2
123	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	124 m^2
124	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	124 m^2
125	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	124 m^2
126	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	127 m^2
127	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	127 m^2
128	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	127 m^2
129	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	127 m^2
130	Verkocht		Hoekwoning	€ 214 m^2	144 m^2
131	Verkocht		Hoekwoning	€ 202 m^2	141 m^2
132	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	124 m^2
133	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	124 m^2
134	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	127 m^2
135	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	127 m^2
136	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	127 m^2
137	Verkocht		Hoekwoning	€ 260 m^2	140 m^2
160	Verkocht		Hoekwoning	€ 260 m^2	140 m^2
161	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	124 m^2
162	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	124 m^2
163	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	127 m^2
164	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	127 m^2
165	Verkocht		Hoekwoning	€ 254 m^2	149 m^2
166	Verkocht		Hoekwoning	€ 266 m^2	152 m^2
167	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	124 m^2
168	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	124 m^2
169	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	124 m^2
170	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	127 m^2
171	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	127 m^2
172	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	127 m^2

173	Verkocht		Hoekwoning	€ 275 m^2	149 m^2
174	Verkocht		Hoekwoning	€ 221 m^2	139 m^2
175	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	127 m^2
176	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	127 m^2
177	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	127 m^2
178	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	124 m^2
179	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	124 m^2
180	Verkocht		Tussenwoning	€ 135 m^2	124 m^2
181	Verkocht		Hoekwoning	€ 220 m^2	139 m^2

* Kaveloppervlakte is inclusief helft achterpad

1. Wat zit er bij de koopsom inbegrepen? De totale bouwsom, de kosten van de grond, de notariskosten en kadastrale kosten over de grond en eventuele opstallen, de kosten van architect, constructeur, directie en toezicht, de aansluitkosten voor verwarming, water, elektra en riool, de legeskosten, de belasting toegevoegde waarde (btw) ad 21%, de makelaarskosten, de kosten van SWK.

2. In de verkoopprijzen v.o.n. zijn niet inbegrepen: de kosten ten behoeve van aanleg bedrading telefoon vanaf meterkast naar aansluitpunten, de kosten ten behoeve van aanleg bedrading cai (of glasvezel) vanaf meterkast naar aansluitpunten, de rente over de grondkosten o.b.v. 4,5% per jaar, te vermeerderen met btw vanaf start bouw, de rente over de eventueel reeds vervallen en nog te vervallen bouwtermijnen vanaf start bouw, de hypotheekkosten: eventuele advieskosten, hypotheekaktekosten en hypotheekrente tijdens de bouw, de eventuele wijzigingen in het btw-tarief.

   * Gebruiksoppervlakten (G.B.O.) van de woningen zijn volgens de NEN2580

Meer informatie en voorwaarden:

Van de Zande Makelaardij Waalwijk

Grotestraat 344
5142 CD WAALWIJK
Tel: 0416 333 059
E:mail: nieuwbouw@zande.nl
Website: www.zande.nl

Aan de informatie deze koopsomlijst kunnen geen rechten worden ontleend. Deze koopsomlijst is automatische samengesteld en op 7 november 2026 gedownload.