

Koopsomlijst Kavel

Bouwnummer	Status (op 2 mei 2026)	Prijs	Soort	Perceel Opp.	Woon Opp.
Kavel 02	Verkocht		Kavel	€ 576 m ²	m ²
Kavel 03	Verkocht		Kavel	€ 864 m ²	m ²
Kavel 04	Verkocht		Kavel	€ 926 m ²	m ²
Kavel 05	Verkocht		Kavel	€ 863 m ²	m ²
Kavel 06	Verkocht		Kavel	€ 897 m ²	m ²
Kavel 07	Verkocht		Kavel	€ 826 m ²	m ²
Kavel 09	Verkocht		Kavel	€ 1,006 m ²	m ²
Kavel 08	Verkocht		Kavel	€ 1,080 m ²	m ²
Kavel 10	Verkocht		Kavel	€ 1,006 m ²	m ²
Kavel 11	Verkocht		Kavel	€ 1,006 m ²	m ²
Kavel 12	Verkocht		Kavel	€ 1,006 m ²	m ²
Kavel 13	Verkocht		Kavel	€ 1,360 m ²	m ²
Kavel 87	Verkocht		Kavel	€ 573 m ²	m ²
Kavel 88	Verkocht		Kavel	€ 504 m ²	m ²
Kavel 89	Verkocht		Kavel	€ 504 m ²	m ²
Kavel 90	Verkocht		Kavel	€ 504 m ²	m ²
Kavel 91	Verkocht		Kavel	€ 504 m ²	m ²
Kavel 92	Verkocht		Kavel	€ 504 m ²	m ²
Kavel 93	Verkocht		Kavel	€ 610 m ²	m ²
Kavel 94	Verkocht		Kavel	€ 759 m ²	m ²
Kavel 95	Verkocht		Kavel	€ 828 m ²	m ²
Kavel 96	Verkocht		Kavel	€ 792 m ²	m ²
Kavel 97	Verkocht		Kavel	€ 755 m ²	m ²
Kavel 98	Verkocht		Kavel	€ 772 m ²	m ²
Kavel 99	Verkocht		Kavel	€ 747 m ²	m ²
Kavel 100	Verkocht		Kavel	€ 884 m ²	m ²
Kavel 101	Verkocht		Kavel	€ 807 m ²	m ²
Kavel 102	Verkocht		Kavel	€ 861 m ²	m ²
Kavel 103	Verkocht		Kavel	€ 645 m ²	m ²

Kavel 104	Verkocht	Kavel	€ 710 m ²	m ²
Kavel 105	Verkocht	Kavel	€ 718 m ²	m ²
Kavel 106	Verkocht	Kavel	€ 778 m ²	m ²
Kavel 107	Verkocht	Kavel	€ 714 m ²	m ²
Kavel 108	Verkocht	Kavel	€ 747 m ²	m ²
Kavel 109	Verkocht	Kavel	€ 738 m ²	m ²

Wat zit er bij de koopsom inbegrepen? De kosten van de grond, de notariskosten en kadastrale kosten over de grond, de belasting toegevoegde waarde (btw) ad 21% en de makelaarskosten.

In de verkoopprijzen v.o.n. zijn niet inbegrepen: de rente over de grondkosten o.b.v. 4,50% per jaar, te vermeerderen met btw vanaf 01-01-2022, de hypotheekkosten: eventuele advieskosten, hypotheekaktekosten en hypotheekrente tijdens de bouw, de eventuele wijzigingen in het btw-tarief.

Vanaf het moment van notariële levering komt de onroerende zaakbelasting voor rekening van de koper(s). Deze verrekening wordt doorgaans opgenomen in de leveringsakte van de notaris.

Meer informatie en voorwaarden:

Van de Zande Makelaardij Waalwijk

Grotestraat 344
5142 CD WAALWIJK
Tel: 0416 333 059
Email: nieuwbouw@zande.nl
Website: www.zande.nl

